



15

Město Stráž pod Ralskem

Revoluční 164, 471 27 Stráž pod Ralskem

Nabídka volného nájemního bytu

Město Stráž pod Ralskem nabízí do pronájmu byt č 26, velikost 4 + 1, plocha bytu 146,72 m², v ulici Jižní č. p. 268 ve Stráži pod Ralskem.

Podmínky podání žádosti:

O nabídnutý byt může požádat občan ČR starší 18ti let, případně cizinec, který má v ČR povolen dlouhodobý pobyt, minimálně 5 let žije v ČR a prokazatelně prokáže, že se dorozumí úředním jazykem, popřípadě firmy se sídlem nebo provozovanou ve Stráži pod Ralskem.

Zájemci ve své žádosti o přidělení tohoto bytu uvedou údaje o požadovaném bytu a dále: jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, počet a jména osob, které budou se žadatelem v tomto bytě bydlet, popíší svou stávající bytovou situaci a uvedou telefonický kontakt. K žádosti o přidělení bytu bude doloženo potvrzení z místa trvalého bydliště o bezdlužnosti vůči tomuto městu (obci) a potvrzení o zaměstnání.

Po ukončení zveřejnění nabídky rozhodne o přidělení bytu Rada města.

Podmínkou přidělení nabídnutého bytu bude ve lhůtě do 15ti dnů od rozhodnutí RMě složit předplacené nájemné ve výši trojnásobku měsíční úhrady za užívání bytu. Částka předplaceného nájemného je splatná na účet pronajímatele před podpisem smlouvy o nájmu bytu. Měsíční předpis nájemného: 10 300,- Kč pro čtyři osoby (každá další osoba v bytě navýšení (případně snížení) o cca 600,- Kč/měsíc).

Předplacené nájemné ve výši trojnásobku bude žadateli vráceno: při zrušení žádosti o byt před jeho přidělením nebo po 5 letech užívání bytu, případně při vrácení bytu.

Předplacené nájemné bude použito na úhradu případných vzniklých dluhů na nájemném, na náklady spojené s vyklizením bytu a v případě poškození bytu na úhradu nákladů spojených s opravou tohoto bytu.

První nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku. V případě bezproblémového nájemního vztahu bude následně prodloužena na 2 roky, poté na dobu neurčitou.

Informace podá MěÚ Stráž pod Ralskem, Revoluční 164 – oddělení správy majetku (domovní správa), č. dveří 29, nebo na telef. č. 487 822 200, kde si lze dohodnout i prohlídku nabídnutého bytu.

Zájemci své žádosti, nabídky předloží písemně na podatelně MěÚ Stráž pod Ralskem.

Žádosti budou přijímány od: 13. 1. 2012 do doby sejmutí záměru. K později došlým žádostem nebude přihlédnuto.

Zveřejněno na úřední desce od: 13. 1. 2012 do 13. 2. 2012.

Michaela Měchurová
Městský úřad
Stráž pod Ralskem
PSČ 471 27
-1-